

Stadgar för Skattunge Hus ekonomisk förening.

§ 1 Firma

Föreningens firma är Skattunge Hus ekonomisk förening.

§ 2 Ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att äga och/eller förvalta sådana fastigheter i Skattungbyn som kan nyttjas som bostäder eller verksamhetslokaler. Medlemmarna deltar i verksamheten genom förvaltning eller nyttjande av fastigheterna.

§ 3 Styrelsens säte

Styrelsen har sitt säte i Skattungbyn, Orsa kommun.

§ 4 Medlems antagande

Till medlem i föreningen antas den som kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till fullföljandet av ändamålet med föreningen.

Ansökan om inträde prövas av styrelsen.

Föreningen kan ha investerande medlemmar. Dessa ska godkännas av styrelsen.

§ 5 Insats

Insatsen i föreningen är 1000:- kronor.

Varje medlem ska delta i föreningen med en (1) insats (obligatorisk insats). Insatsen ska betalas till föreningens konto senast 30 dagar efter inträde i föreningen.

§ 6 Medlemsavgift

Föreningsstämman får besluta att medlemmarna ska betala en årlig medlemsavgift. Den får uppgå till högst 200:- kr per år.

§ 7 Medlems skyldigheter i övrigt

Förutom att fullgöra sina skyldigheter som följer av dessa stadgar ska medlem, vid deltagandet i föreningens verksamhet, följa direktiv och instruktioner som föreningsstämman eller styrelsen beslutar om.

§ 8 Uppsägning av medlemskapet

Uppsägning till utträde ur föreningen ska göras skriftligen till styrelsen. Uppsägning får göras tidigast ett (1) år efter det att medlemskapet beviljats.

§ 9 Uteslutning

Medlem som uppenbart bryter mot föreningens stadgar, inte följer i behörig ordning fattade beslut eller som på annat sätt motarbetar föreningens intressen och ändamål, får uteslutas.

Beslut om uteslutning fattas av föreningsstämman.

Den som uteslutits förlorar omedelbart sin rätt att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.

§ 10 Medlems avgång

Medlem avgår, medlemskapet upphör, ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som slutar tidigast tolv (12) månader efter att medlem sagt upp sig till utträde, uteslutits eller annan omständighet som föranlett att avgången inträffat.

§ 11 Styrelsen

Föreningens styrelse utses av föreningsstämman. Styrelsen består av lägst tre (3) och högst fem (5) ledamöter.

§ 12 Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår utgörs av kalenderår.

§ 13 Årsredovisning

Styrelsen ska lämna sin årsredovisning för revision senast sex veckor före den årsstämma där den ska läggas fram.

Årsredovisningen och revisionsberättelsen ska hållas tillgänglig för medlemmarna senast två veckor före årsstämman.

§ 14 Revisor

Föreningsstämman ska för ett år i taget välja en (1) revisor och högst en (1) revisorssuppleant. Deras uppdrag omfattar det räkenskapsår under vilket de väljs och avslutas vid föreningsstämman nästkommande år.

§ 15 Årsstämma

Ordinarie föreningsstämma, årsstämma, ska hållas senast sex månader efter räkenskapsårets slut.

Vid årsstämman ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande vid stämman och dennes anmälan av protokollförare
2. upprättande och godkännande av röstlängd
3. val av två protokolljusterare, tillika rösträknare
4. frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
5. styrelsens årsredovisning och revisorns berättelse
6. fastställande av resultat- och balansräkningen samt beslut med anledning av årets vinst eller förlust.
7. frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
8. eventuella arvoden till förtroendevalda
9. styrelseval enligt § 11
10. revisorsval enligt § 14
11. fastställande av medlemsavgift
12. eventuella övriga frågor

§ 16 Kallelse till föreningsstämma

Kallelse till föreningsstämma sker skriftligen med posten eller med e-post.

Kallelse till föreningsstämma, såväl ordinarie som extra, ska vara utsänd tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

§ 17 Disposition av föreningens vinst.

Fritt eget kapital enligt den fastställda balansräkningen ska enligt föreningsstämmans beslut helt eller delvis

- föras i ny räkning
- fonderas för särskilt ändamål
- utdelas som insatsränta på medlemsinsatserna
- utdelas i förhållande till medlems omsättning under räkenskapsåret.

cu  b

§ 18 Upplösning

Vid föreningens upplösning ska föreningens behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna så att de först får ut sina medlemsinsatser. Vad som därefter återstår delas lika mellan medlemmarna.

§ 19 Övrigt


Beträffande föreningens förhållanden i övrigt gäller vad som föreskrivs i lagen om ekonomiska föreningar.

§ 20 Särskild bestämmelse

Innan överlåtelse får ske av den egendom som föreningen erhållit i gåva av kommunen eller vid upplösning av föreningen, ska Orsa kommun erbjudas att utan vederlag återta gåvan. För ändring av detta villkor erfordras medgivande av kommunfullmäktige i Orsa kommun.

Att dessa stadgar antagits vid föreningens konstituerande stämma den 20 mars 2020 intygas:


CLAES WÄHLIN


Anders Johansson


KÅRE OLSSON